

ПРОТОКОЛ №5

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена

Тамбовская область, Мордовский район
р.п. Мордово

25.08.2020 г. 09-30

Аукционная комиссия по проведению открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена, действующая на основании распоряжения администрации Мордовского района от 13.07.2020 №101-р, в составе:

Присутствуют:

Ковешников Сергей Владимирович - председатель комиссии.

Косых Ирина Александровна – ведущий специалист отдела экономики администрации района, аукционист.

Члены комиссии:

Жарикова Ирина Юрьевна – начальник отдела экономики администрации района.

Никулина Татьяна Николаевна – ведущий специалист отдела экономики администрации района.

Рязанцева Светлана Александровна – и.о. начальника отдела сельского хозяйства администрации района.

Плужников Алексей Валерьевич – главный юрисконсульт администрации района.

Предметом аукциона является аренда земельного участка из земель населённых пунктов, государственная собственность на который не разграничена.

ЛОТ №1

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:0509005:117, площадью 3000,0 квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 2031,60 рублей;

ЛОТ №2

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:0509005:119, площадью 3645,0 квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Ивановский сельсовет, д. Рогозна, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 2304,37 рублей;

ЛОТ №3

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:0509004:135, площадью 248,0 квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 167,95 рублей;

ЛОТ №4

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:0509004:136, площадью 5000,0 квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 3386,00 рублей;

ЛОТ №5

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:0505003:252, площадью 1310,0 квадратных метров, местоположение: Российская Федерация, Тамбовская область, Мордовский район, Ивановский сельсовет, д. Рогозна, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для ведения личного подсобного хозяйства, срок аренды – 20 лет, начальная цена (размер ежегодной арендной платы) – 828,18 рублей.

Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт), в печатном средстве массовой информации Ивановского сельсовета «Вестник» и на официальном сайте органа местного самоуправления по месту нахождения земельных участков: Ивановский сельсовет <http://ss13.r42.tmbreg.ru/> от 17.07.2020 года.

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок 18 августа 2020 года 17 час. 30 мин. на участие в аукционе, назначенном на 25 августа 2020 года, поступило и зарегистрировано в журнале регистрации:

ЛОТ № 1 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Малышева Наталья Эдуардовна, место жительства: Московская область, Красногорский район, пос. Мечниково, д.22

Заявка поступила 31 июля 2020 года в 14 часов 35 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 406 руб. 32 коп. Платёжное поручение от 31.07.2020 №490041.

ЛОТ № 2 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Бабкин Валерий Алексеевич, место жительства: Тамбовская область, Мордовский район, с. Ивановка, дом №50

Заявка поступила 30 июля 2020 года в 11 часов 35 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 460 руб. 87 коп. Платёжное поручение от 30.07.2020 №397754.

ЛОТ № 3 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Маркин Андрей Александрович, место жительства: город Москва, ул. Воронежская, дом №10, кв.36

Заявка поступила 11 августа 2020 года в 13 часов 55 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 33 руб. 59 коп. Платёжное поручение от 27.07. №476318.

ЛОТ № 4 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Маркин Андрей Александрович, место жительства: город Москва, ул. Воронежская, дом №10, кв.36

Заявка поступила 11 августа 2020 года в 14 часов 00 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 677 руб. 20 коп. Платёжное поручение от 10.08.2020 №548207.

ЛОТ № 5 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Митин Сергей Иванович, место жительства: Тамбовская область, Мордовский район, д. Рогозна, дом №17

Заявка поступила 11 августа 2020 года в 14 часов 10 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 165 руб. 64 коп. Платёжное поручение от 11.08.2020 №643215.

Комиссия рассмотрела заявки претендентов и приняла решение:

По ЛОТУ №1

1. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №1 признаётся несостоявшимся.

3. Заключение договора аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем – Малышева Наталья Эдуардовна, место жительства: Московская область, Красногорский район, пос. Мечниково, д.22, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 2031 рублей 60 копеек, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

По ЛОТУ №2

1. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №1 признаётся несостоявшимся.

3. Заключение договора аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем – Бабкин Валерий Алексеевич, место жительства: Тамбовская область, Мордовский район, с. Ивановка, дом №50, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 2304 рублей 37 копеек, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

По ЛОТУ №3

1. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №1 признаётся несостоявшимся.

3. Заключение договора аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем – Маркин Андрей Александрович, место жительства: город Москва, ул. Воронежская, дом №10, кв.36, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 167 рублей 95 копеек, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

По ЛОТУ №4

1. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №1 признаётся несостоявшимся.

3. Заключение договора аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем – Маркин Андрей Александрович, место жительства: город Москва, ул. Воронежская, дом №10, кв.36, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 3386 рублей 00 копеек, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

По ЛОТУ №5

1. Заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №1 признаётся несостоявшимся.

3. Заключение договора аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем – Митин Сергей Иванович, место жительства: Тамбовская область, Мордовский район, д. Рогозна, дом №17, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 828 рублей 18 копеек, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Протокол составлен в одном экземпляре, который остаётся в администрации района.

Подписи членов комиссии:

Ковешников Сергей Владимирович _____

Жарикова Ирина Юрьевна _____

Никулина Татьяна Николаевна _____

Косых Ирина Александровна _____

Рязанцева Светлана Александровна _____

Плужников Алексей Валерьевич _____