

## ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена.

Тамбовская область, Мордовский район  
р.п. Мордово

13.04.2017 г. 09-30

Аукционная комиссия по проведению открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена, действующая на основании распоряжения администрации Мордовского района от 27.02.2017 №23-р, в составе:

Присутствуют:

Глазков Борис Владимирович – первый заместитель главы администрации района, председатель комиссии.

Никулина Татьяна Николаевна – ведущий специалист отдела экономики администрации района, аукционист.

Члены комиссии:

Полякова Татьяна Николаевна – начальник отдела экономики администрации района.

Рязанцева Светлана Александровна – главный специалист отдела сельского хозяйства администрации района.

Косых Ирина Александровна – ведущий специалист отдела экономики администрации района.

Предметом аукциона является аренда земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена.

ЛОТ №1

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:1108003:79, площадью 3591,0 квадратных метров, местоположение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, д. 20А, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, срок аренды – 20 лет;

ЛОТ №2

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:1108003:80, площадью 3078,0 квадратных метров, местоположение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, д. 16 Б, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, срок аренды – 20 лет;

ЛОТ №3

- земельный участок с кадастровым номером 68:08:1108003:81, площадью 3600,0 квадратных метров, местоположение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, д. 46 А, категория: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: для индивидуального жилищного строительства, срок аренды – 20 лет.

Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт), в газете «Новая жизнь» от 08 марта 2017 года №10 и сайте администрации Мордовского района <http://r42.tmbreg.ru/>.

По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок 07 апреля 2017 года 16 час. 30 мин. на участие в аукционе 13 апреля 2017 года поступило и зарегистрировано в журнале регистрации:

ЛОТ № 1 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка.

Заявка поступила 20 марта 2017 года в 10 часов 15 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 1031 руб. 05 коп. (платежное поручение от 17.03.2017 №173).

Комиссия рассмотрела заявку претендента и приняла решение:

1. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №4 признаётся несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем - Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) - 5155 руб. 24 коп., не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

ЛОТ №2 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка.

Заявка поступила 20 марта 2017 года в 10 часов 20 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 883 руб. 76 коп. (платежное поручение от 17.03.2017 №172).

Комиссия рассмотрела заявку претендента и приняла решение:

1. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №4 признаётся несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем - Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) - 4418 руб. 78 коп., не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

ЛОТ №3 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка.

Заявка поступила 20 марта 2017 года в 10 часов 25 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 1017 руб. 63 коп. (платежное поручение от 17.03.2017 №171).

Комиссия рассмотрела заявку претендента и приняла решение:

1. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №3 признаётся несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем - Сельскохозяйственный производственный кооператив «Родина» (ИНН 6808000877, ОГРН 1026800955015), местонахождение: Тамбовская область, Мордовский район, д. Лавровка, по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной

платы) - 5088 руб. 16 коп., не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

ЛОТ №4 - 1 (одна) заявка следующего претендента:

1. Шагайденко Вадим Валентинович, местожительство: Тамбовская область, Мордовский район, с. Лаврово, ул. Центральная, дом №60, кв.2.

Заявка поступила 29 марта 2017 года в 15 часов 15 минут.

Оплата задатка произведена на указанный в извещении счёт в сумме 3193 руб. 27 коп. (платежное поручение от 29.03.2017).

Комиссия рассмотрела заявку претендента и приняла решение:

1. Единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона.

2. На основании ст. 39.12 пункт 14 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион на ЛОТ №4 признаётся несостоявшимся.

3. Заключить договор аренды земельного участка с единственным подавшим заявку заявителем - Шагайденко Вадим Валентинович, местожительство: Тамбовская область, Мордовский район, с. Лаврово, ул. Центральная, дом №60, кв.2., по начальной цене предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) - 15966 руб. 37 коп., не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Протокол составлен в одном экземпляре, который остаётся в администрации района.

Подписи членов комиссии:

Глазков Борис Владимирович \_\_\_\_\_

Никулина Татьяна Николаевна \_\_\_\_\_

Косых Ирина Александровна \_\_\_\_\_

Полякова Татьяна Николаевна \_\_\_\_\_

Рязанцева Светлана Александровна \_\_\_\_\_